



**SAINTE-JULIE**

# AVIS PUBLIC

## DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

---

AVIS est par la présente donné que le conseil municipal statuera sur des demandes de dérogations mineures au *Règlement de zonage 1101*, lors de la séance ordinaire qui aura lieu le **9 avril 2024** à la salle du conseil située au 1580, chemin du Fer-à-Cheval à Sainte-Julie à **19 h 30**. Tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil relativement à ces demandes.

**DEMANDE N° 24-02 : 802, rue Roger-Lemelin – Zone H-411**

Cette demande a pour but d'autoriser :

- l'aménagement d'un bureau de travail à domicile d'une superficie de 26,5 mètres carrés plutôt que 25 mètres carrés tel que prévu à l'article 4.8.3.4 du *Règlement de zonage 1101*.

Cet immeuble porte le numéro de lot 5 552 325 du Cadastre du Québec.

**DEMANDE N° 24-03 : 94, boulevard des Hauts-Bois – Zone H-118**

Cette demande a pour but d'autoriser :

- l'implantation d'une remise à jardin à 0,5 mètre du bâtiment principal et à 0,5 mètre de la limite latérale gauche du site, plutôt qu'à 2 mètres du bâtiment principal et à 1 mètre de toute ligne de propriété, tel que prévu à l'article 4.2.2.3 du *Règlement de zonage 1101*.

Cet immeuble porte le numéro de lot 5 543 707 du Cadastre du Québec.

Le présent avis est publié conformément aux dispositions prévues à cet effet à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

DONNÉ À SAINTE-JULIE, ce 20 mars 2024.

Nathalie Deschesnes, avocate  
Greffière

---

**Publication** : Site Internet de la Ville de Sainte-Julie le 20 mars 2024.