



**SAINTE-JULIE**

# AVIS PUBLIC

## DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

---

AVIS est par la présente donné que le conseil municipal statuera sur des demandes de dérogations mineures au *Règlement de zonage 1101*, lors de la séance ordinaire qui aura lieu le **11 mars 2025** à la salle du conseil située au 1580, chemin du Fer-à-Cheval à Sainte-Julie à **19 h 30**. Tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

### **DEMANDE N° 25-01 : 693-695, montée Sainte-Julie – Zone C-305**

Cette demande a pour but d'autoriser :

- L'implantation d'une case de stationnement à 0,45 mètre du mur avant du bâtiment principal plutôt qu'à un mètre, tel que prescrit à l'article 10.1.6.2.1 du *Règlement de zonage 1101*;

Ces immeubles portent les numéros de lot 5 431 924 et 5 431 923 du Cadastre du Québec.

### **DEMANDE N° 25-02 : 1723, rue Savaria – Zone H-344**

Cette demande a pour but d'autoriser :

- L'implantation d'une remise de 26,5 mètres carrés plutôt que 22,5 mètres carrés, tel que prescrit à l'article 4.2.3.5 du *Règlement de zonage 1101*.

Cet immeuble porte le numéro de lot 5 550 709 du Cadastre du Québec.

Le présent avis est publié conformément aux dispositions prévues à cet effet à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

DONNÉ À SAINTE-JULIE, ce 21 février 2025.

Nathalie Deschesnes, avocate  
Greffière

---

**Publication** : Site Internet de la Ville de Sainte-Julie le 21 février 2025.