



**SAINTE-JULIE**

**budget**

2025

# Plan de la présentation

**01** Introduction

---

**02** Principales réalisations 2024

---

**03** Budget 2025

---

**04** Taxation

---

**05** Projets spéciaux

---

# 01

## Introduction

---



## **Les différents axes de notre planification stratégique nous ont guidés dans les choix et les priorités.**

- Développement durable
- Milieu de vie de qualité
- Gestion raisonnable et participative



# 02

## Principales réalisations 2024

---



## AXE 01 : DÉVELOPPEMENT DURABLE

01

### BIXI

La Ville de Sainte-Julie, en collaboration avec l'Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) et BIXI Montréal, a inauguré l'implantation de cinq stations de vélo libre-service à travers la ville.



## AXE 01 : DÉVELOPPEMENT DURABLE



### Plantation d'arbres

Ce sont plus de 1 050 arbres qui ont été plantés à divers endroits dans la ville : parc du Louvre, place Marseille, parc Ringuet, parc du Moulin, etc.



## AXE 01 : DÉVELOPPEMENT DURABLE

01

### Pistes multifonctionnelles

Des travaux d'amélioration ont été faits sur la piste cyclable sur la rue Borduas entre le boul. N.-P.-Lapierre et la rue Simone-de Beauvoir.

La Ville a confirmé le prolongement de la piste multifonction permettant de relier le boul. Armand-Frappier au rang de la Vallée.



## 02 Principales réalisations 2024

### AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

# 02<sup>9</sup>



#### « Skatepark »

La Ville de Sainte-Julie a procédé à l'inauguration de son tout nouveau «Skatepark» style plaza au parc N.-P.-Lapierre le 15 novembre 2024.



## AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

### Parc Desrochers

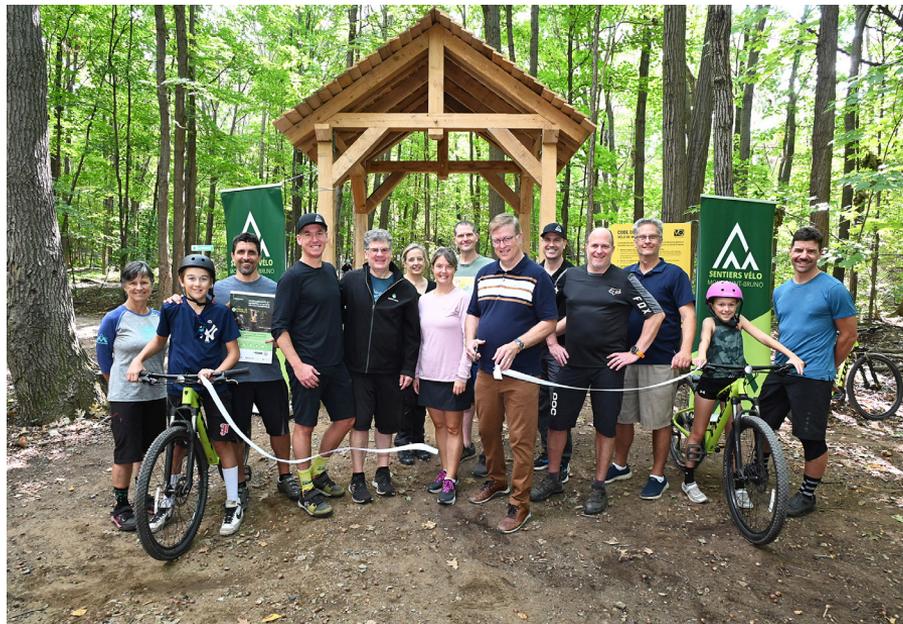
La Ville de Sainte-Julie a aménagé une nouvelle aire de jeux pour les enfants de 18 mois à 5 ans.



# 02 Principales réalisations 2024

## AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

# 02<sup>11</sup>

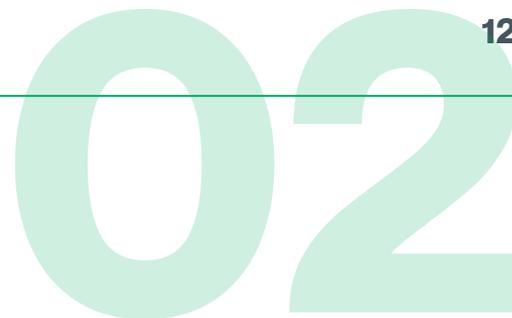


### Piste de vélo de montagne

Le 21 septembre 2024, les citoyens de Sainte-Julie ont pu venir essayer la nouvelle piste de vélo de montagne au parc Edmour-J.-Harvey lors de l'activité d'inauguration.



## AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ



### Traverse surélevée

Afin de sécuriser les enfants qui se rendent aux écoles, une traverse surélevée a été aménagée à l'intersection des rues Borduas et de Genève. Cette traverse permet de ralentir la circulation automobile.



## AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

# 02

### Réfection de différentes rues et travaux de gainage

- Rue d'Avignon
- Avenue du Mont-Saint-Bruno
- Rue des Frênes
- Rue Jacques-de Saint-Hélène



## AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE



### Diversification des événements

La refonte de l'événement *À vos marques* (anciennement *Jog ma ville*) permet dorénavant aux personnes à mobilité réduite et de tous âges de participer.

Les cafés du maire ont permis au conseil municipal de discuter franchement avec les citoyens.



## AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE

### Immigration

- Cérémonie d'accueil des nouveaux arrivants
- Coupe de soccer Festidiversité
- Ateliers de francisation : Fous de français



## AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE



### **Cours gratuits à la piscine**

Durant l'été 2024, des cours gratuits ont été offerts aux Julievillois afin de prévenir les risques de noyade.



## AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE



### Consultations publiques

Plusieurs consultations publiques ont été faites durant l'année 2024 afin de connaître le point de vue des citoyens sur divers sujets, que ce soit en ligne ou en personne :

- Oeuvre d'art public
- Choix de noms de la piste de vélo de montagne
- Énergies renouvelables : Courant collectif
- Habitudes de déplacement



# 03

## Budget 2025

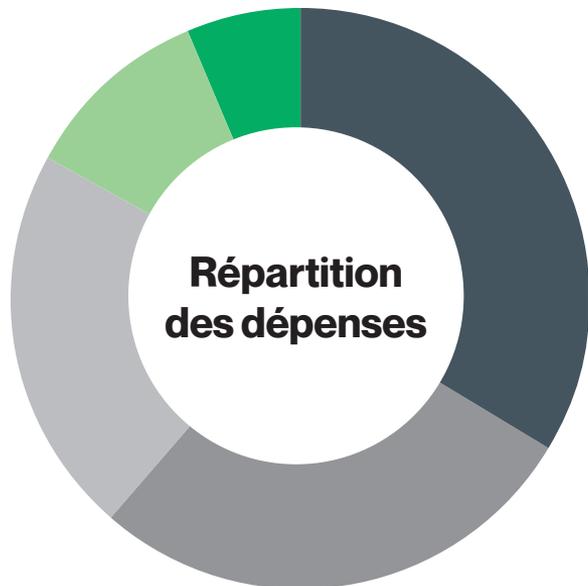
---



## Une planification budgétaire qui tient compte des éléments suivants :

- Implantation prévue du service de premiers répondants au Service de sécurité incendie et de la garde 24/7
- Hausse importante des contributions demandées par les régies et organismes
- Les taux d'intérêts qui demeurent élevés
- Développement immobilier au ralenti
- 26 % des revenus fonciers proviennent des commerces et industries (parcs industriels moins importants que dans les villes avoisinantes)
- Nouveau rôle d'évaluation



**33,7 %**

Masse salariale et avantages sociaux

**10,6 %**

Service de la dette

**27,8 %**

Autres dépenses

**6,2 %**

Matières résiduelles

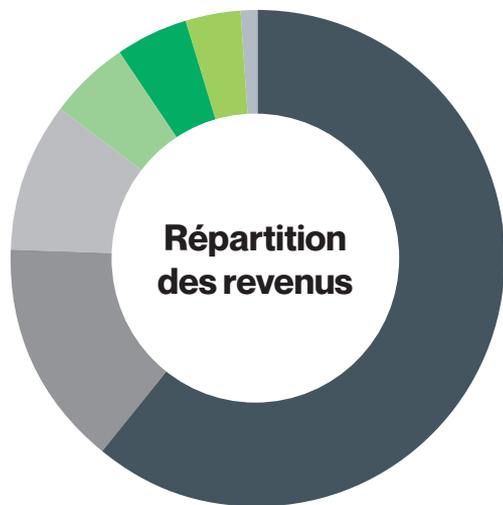
**21,7 %**

Contribution à des régions et organismes



## Régies et organismes

	2024	2025	% écart
Régie intermunicipale de police Richelieu Saint-Laurent	6 868 468 \$	7 368 281 \$	7,28 %
MRC de Marguerite-d'Youville	5 157 075 \$	5 652 774 \$	9,61 %
Régie intermunicipale d'eau potable (RIEP)	1 470 386 \$	1 617 548 \$	10,01 %
Centre multisports régional (CMR)	192 948 \$	188 620 \$	-2,24 %
Proanima	325 574 \$	354 445 \$	8,87 %
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	678 445 \$	740 801 \$	9,19 %
Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM)	2 516 731 \$	2 387 127 \$	-5,15 %
<b>Total</b>	<b>17 209 624 \$</b>	<b>18 309 596 \$</b>	<b>6,39 %</b>



### Répartition des revenus

**60,9 %**

Taxes foncières

**5,2 %**

Utilisation de surplus

**1,1 %**

Taxes pour les immeubles gouvernementaux

**14,9 %**

Tarifs pour les services municipaux

**4,8 %**

Subventions

**9,7 %**

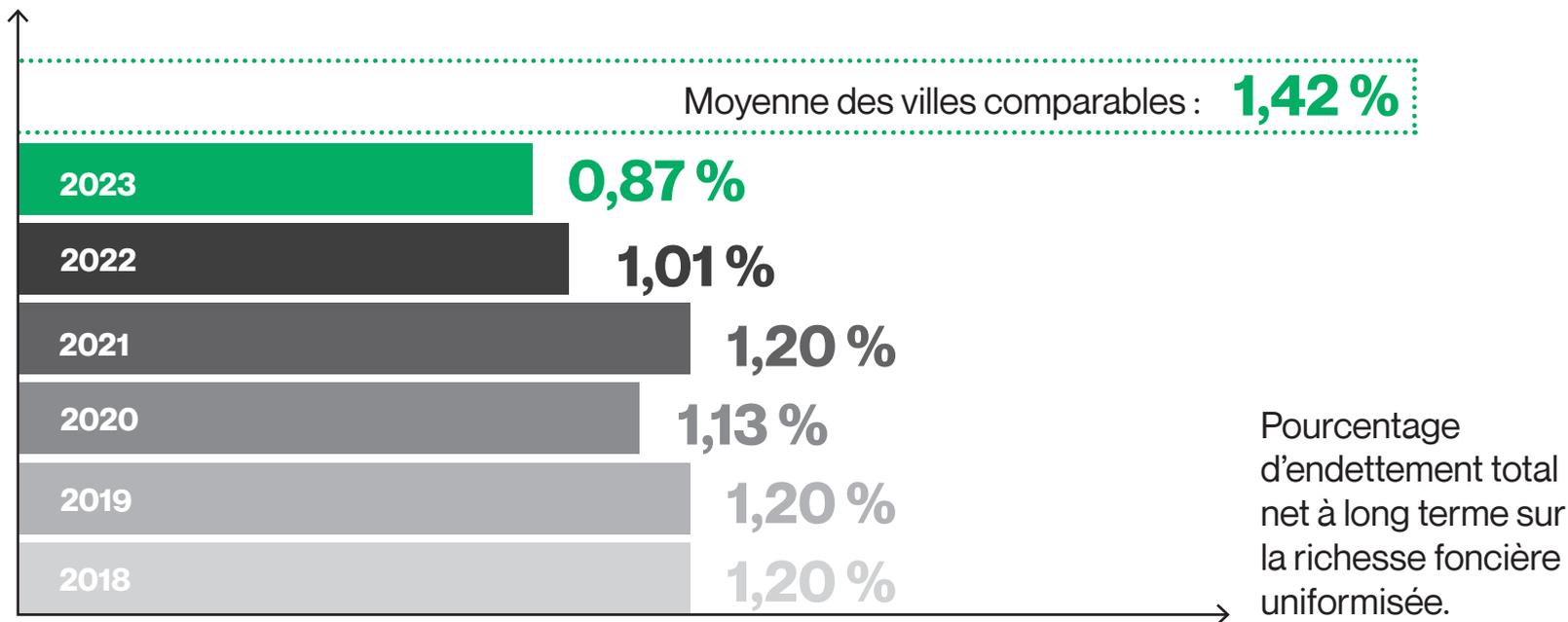
Revenus de sources locales

**3,4 %**

Services rendus



**Grâce à une bonne planification du budget, le ratio d'endettement est beaucoup plus bas que celui des villes comparables.**



# 04

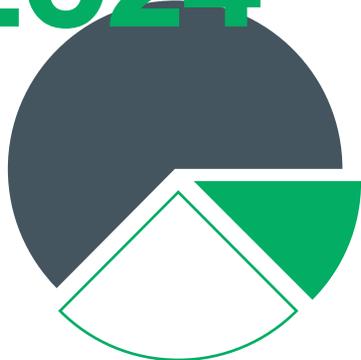
# Taxation

---



## Nouveau rôle d'évaluation 2025-2026-2027

### 2024



**Total des  
revenus de taxes**

37,5 M\$

### 2025



**Total des  
revenus de taxes**

37,5 M\$

## Répartition différente, même revenu

Valeur moyenne de la  
maison unifamiliale + 47,5 %.

Cette hausse n'a aucun impact sur les  
revenus totaux de la Ville, mais plutôt sur  
la répartition des taxes entre chacune  
des propriétés sur le territoire.



## Nouveau rôle d'évaluation 2025-2026-2027

Impact sur la répartition des taxes entre chacune des propriétés sur le territoire.

Si la variation de valeur de votre maison est...

### AU-DESSUS

à la moyenne



2024	2025	% écart
340 100 \$	553 900 \$	+ 62,86 %

Compte de taxes : 3 062 \$ (+ 11,20 %)

### ÉGALE

à la moyenne



2024	2025	% écart
391 040 \$	576 670 \$	+ 47,47 %

Compte de taxes : 3 161 \$ (+ 2,98 %)

### AU-DESSOUS

de la moyenne



2024	2025	% écart
983 900 \$	1 307 700 \$	+ 32,91 %

Compte de taxes : 6 328 \$ (- 6,13 %)

## Tarifs de compensation *(tarif fixe par porte)*

	2024	2025
Eau - unités de logement	161 \$	167 \$
Assainissement - unités de logement	205 \$	210 \$
Matières résiduelles	281 \$	285 \$
<b>Total</b>	<b>647 \$</b>	<b>662 \$</b>
Eau - piscines	50 \$	55 \$
Mazout	50 \$	100 \$



## Taux de taxes 2025

Catégories	2024	2025
Résiduelle	0,6194 \$	0,5204 \$
Résidentielle 1 à 2 logements	0,6194 \$	0,4333 \$
Résidentielle 3 à 5 logements	0,6194 \$	0,5253 \$
Résidentielle 6 à 9 logements	0,6631 \$	0,5126 \$
Résidentielle 10 logements et plus	0,6631 \$	0,5720 \$



## Taux de taxes 2025

Catégories	2024	2025
Commerciale	1,7781 \$	1,5910 \$
Industrielle	1,9326 \$	1,5440 \$
Terrains vagues desservis	1,3824 \$	1,2892 \$
Agricole	0,4763 \$	0,4094 \$
Forestier	0,4763 \$	0,4204 \$



# 04 Taxation

Augmentation moyenne  
du compte de taxes (91,61 \$) :

**2,98 %**

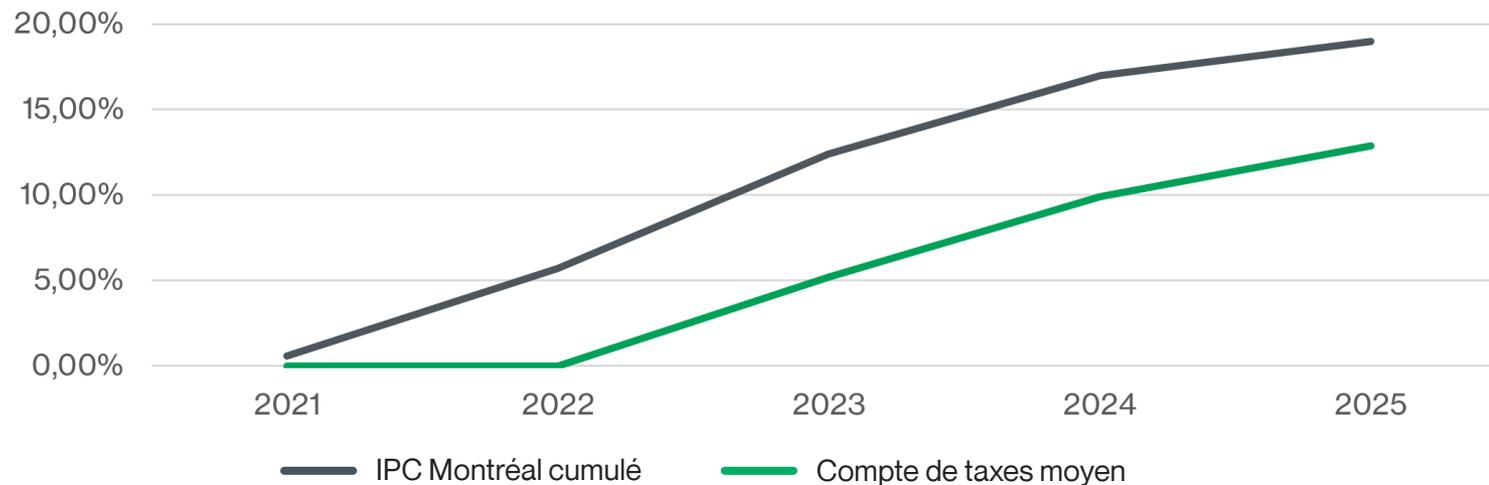
## Compte de taxes de la maison unifamiliale moyenne

	2024 ancien rôle	2024 nouveau rôle	2025
Évaluation	391 040 \$	576 670 \$	576 670 \$
<b>Compte de taxes</b>			
Taxes à l'évaluation	2 411,15 \$	2 411,15 \$	2 487,75 \$
Taxes fonds vert	10,95 \$	10,95 \$	10,96 \$
Tarif - eau et assainissement	366,00 \$	366,00 \$	377,00 \$
Tarifs - Matières résiduelles	281,00 \$	281,00 \$	285,00 \$
<b>Total</b>	<b>3 069,10 \$</b>	<b>3 069,10 \$</b>	<b>3 160,71 \$</b>

**La réduction des taux de taxes permet de neutraliser l'effet du nouveau rôle d'évaluation.**

## Évolution du compte de taxes moyen depuis 2021

À Sainte-Julie, la variation du compte de taxes moyen est inférieure à l'inflation sur 5 ans.



# 05

## Projets spéciaux

---



### Quelques exemples de projet spéciaux à venir :

- Sécuriser les piscines extérieures et les parcs
- Paniers de basketball
- Aide aux devoirs
- Sentier féérique au parc de l'Érablière
- Plantations d'arbres





**SAINTE-JULIE**

2025